

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 266/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Thông báo số 42/26/TB-ĐG-KG ngày 04 tháng 02 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Thanh Thúy, bà Ngô Thị Mỹ Dung; địa chỉ: Ấp Thới Khương, xã Định Hòa, tỉnh An Giang. Các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Trần Thanh Thúy, diện tích đất 1.645,7m², thuộc thửa đất số 110 (Trích đo từ thửa số 594, tờ bản đồ số 02), tờ bản đồ 34, đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm. Giá khởi điểm 330.826.707đ (Ba trăm ba mươi triệu, tám trăm hai mươi sáu nghìn, bảy trăm lẻ bảy đồng).

- Công trình xây dựng trên đất (Nhà của ông Trần Văn Cọp). Giá khởi điểm 58.822.921đ (Năm mươi tám triệu, tám trăm hai mươi hai nghìn, chín trăm hai mươi một đồng).

- Tổng giá khởi điểm 389.649.628đ (Ba trăm tám mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi chín nghìn, sáu trăm hai mươi tám đồng).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 10/3/2026.

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 13/3/2026.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; địa chỉ: Lô B5-19, đường số 5, khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang.

*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Định Hòa;
- Viện KSND Khu vực 5, tỉnh An Giang;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh An Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Danh Minh Nhường).

CHẤP HÀNH VIÊN

Danh Minh Nhường